



物件種目	住宅	売一戸建			
間取	4LDK+S				
所在地	熊本市南区刈草三丁目402番2				
住居表示	熊本市南区刈草三丁目14-10				
土地面積	公簿	152.38㎡ (46.09坪)	私道面積 70㎡(持ち分4分の1)		
	価格	2,780万円		税額	-万円
交通	鷹町	バス停より	徒歩	5分	
	JR西熊本駅		徒歩	10分	
建構造	木造スレートぶき				
	規模	2階建	築年月	令和2年3月築	
物面積	延床面積		108.65㎡ (32.86坪)		
	土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1中高		
建ぺい率	60%	容積率	150%		
他の法令上の制限	法22条区域				
地勢	平坦	環境	住宅地		
現況	空家	引渡	即時		
設備	公営水道、公共下水道、電気(オール電化) 玄関電子ロック、フルオートバス、温水洗浄便座トイレ1、2階、洗面化粧台、システムキッチン、食器洗浄機付、シューズクローク、小上がり和室、2階飾り棚、ウォークインクローゼット、バルコニー、エアコン3台付				
リフォーム	ハウスクリーニング済				
接道状況	方位	幅員	道路	接面	道路位置指定
	北東	約4m	私道に	約6m接面	有
		m		m接面	
		m		m接面	
駐車場	2台可				
学区	力合小(280m)/力合中(600m)				
備考	位置指定道路402番4 面積70㎡ 持分4分の1・埋蔵文化財包蔵地・告知事項有り				
取引態様	仲介	仲介手数料	法定報酬額		

(公社) 熊本県宅地建物取引業協会会員 熊本県知事(1)第5837号

〒862-0971 熊本市中央区大江 6-5-5
 TEL 096-202-6290 FAX 200-6094
 mail info@intereal-net.jp
 担当/山口 090-9568-4044

HP QRコード



Intereal インテリア株式会社