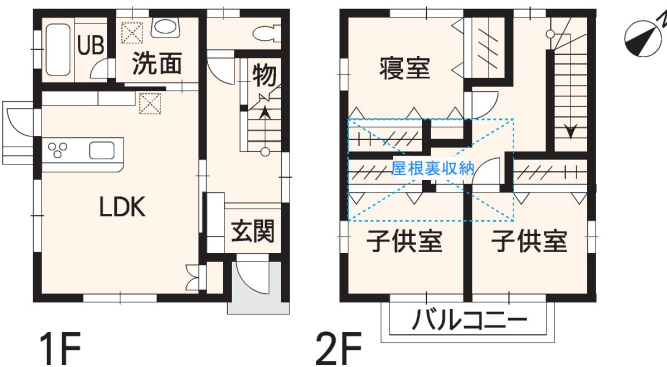


こまめなハウスクリーニングで手入れの行き届いたきれいなお家です



広告有効期限/2024年7月末日

物件種目		売住宅		売一戸建のご案内 (築浅物件・美邸)		
間 取		3LDK				
所在地		宇土市栗崎町字打越808番10				
住 居 表 示		宇土市栗崎町808番10				
土 地 面 積		公 簿 167.79m ² (50.76坪)		うち私道面積 m ²		
価 格		1,750 万円		税 額	- 万円	
交 通		JR宇土駅 約3900m 打越区公民館 バス停より 徒歩 1 分				
建 物	構造	木造スレートぶき				
	規模	2階建	築 年 月	平成28年8月 築		
	面積	延床面積 82.60 m ² (24.99坪)				
土 地 権 利		所有権	地 目	宅 地		
都 市 計 画		非線引	用 途 地 域	無指定		
建 ぺ い 率		70%	容 積 率	200%		
他 の 法 令 上 の 制 限						
地 勢		平 坦	環 境			
現 況		所有者居住中	引 渡	相 談		
設 備		オール電化住宅、モニター付インタホン、ダブルロック玄関ドア、シャッター雨戸、エコキュート、上水道、下水道、対面式システムキッチン、浴室暖房乾燥機、追焚機能、シャワー付洗面化粧台、温水洗浄便座、バルコニー、屋根裏収納付				
リフォーム		—				
接 道 状 況	方 位	幅 員	道 路	接 面	道路位置指定	
	北東	約4.2 m	公道に 約	約9 n接面	無	
		m		m接面		
		m		m接面		
駐 車 場		並列2台駐車可				
学 校 区		宇土小学校(約2300m)／鶴城中学校(約2500m)				
備 考		県立宇土中・宇土高1900m、轟保育園1800m、宇土幼稚園2300m、宇土シティモール2900m、トライアル2800m 手入れの行き届いたきれいなお家です				
取 引 態 様		仲 介		仲介手数料	3%＋6万円	

(公社) 熊本市宅地建物取引業協会会員 熊本市知事(1)第5837号

〒862-0941 熊本市中央区大江6-5-5
TEL(096)202-6290 FAX(096)200-6094
担当/山口 090-9568-4044

インテリアル株式会社

Intereal