

# 売マンション

呉服町駅

トーカンマンション新米屋町

間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯73.25㎡

築年月  
1991年03月

14階建ての12階  
熊本都心部の3LDK

チェックポイント！

ペット相談(飼育細則あり)、バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、2面採光、角部屋、オートバス、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、都市ガス、全居室フローリング、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、火災警報器(報知機)、エレベーター



物件種目	売マンション
マンション名	トーカンマンション新米屋町
最寄駅	呉服町
間取タイプ	3LDK
価格	2,190万円

物件所在地	熊本県熊本市中央区米屋町1丁目		
交通	熊本市健軍線 呉服町 徒歩2分 バス停 商工会議所前 徒歩2分		
建物	構造・規模	SRC 14階建/12階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯73.25㎡	バルコニー面積 11.65㎡
	間取内訳	洋 5.5・5.8・6 LDK 15.8	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1991年03月	総戸数	91戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	巡回
管理費	11,000円/月	修繕積立金	7,000円/月
現況	空家	引渡可能時期	2025年8月下旬予定
駐車場	近有 12,000円/月	施工会社	不動産株式会社九州支店
建築確認番号			
設備	オートバス、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、収納スペース、全居室収納、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、都市ガス、全居室フローリング、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、火災警報器(報知機)...		
備考	電気、上下水道、都市ガス、システムキッチン新規交換 コニットバス新規交換 洗面化粧台新規交換 洗濯機防水パン新規交換 温水洗浄機能付トイレ新規交換 フローリング新規張替 全室クロス新規張替 建具新規交換 ハウスクリーニング センサーライト新規設置 ダウンライト新規設置 カーテンレール新規交換 鏡付シューズボックス新規設置 他 利用駅1：バス停 サクラマチバスターミナル 徒歩10分 利用駅2：J R鹿児島本線 熊本 徒歩18分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69869106065

熊本県知事免許(1)第5837号 〒862-0971 熊本県熊本市中央区大江6丁目5-5

## インテリア株式会社

TEL: 096-202-6290 FAX: 096-200-6094 定休日: 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介



中唐人町

鍛冶屋町

対象不動産

米屋町1丁目

魚屋町2丁目

紺屋町1丁目

呉服町駅

呉服町

魚屋町1丁目

呉服町2丁目

魚屋町

米屋町

横紺屋町

米屋町2丁目

紺屋町2丁目

正覚寺

妙楽寺

3丁目